

重要事項説明書 (一様-1)

62年 12月 17日

山 野 保 枝 殿

下記の不動産について、宅地建物取引業法第35条の規定に基づき、次のとおり説明します。この内容は重要ですから、十分理解されるようお願いいたします。

主たる事務所の所在地	千葉市高洲3丁目20番45号
商号又は名称	日本橋建設株式会社
代表者の氏名	代表取締役 川 井 養 江
免許証番号	(1) 第 9082 号
免許年月日	62年 8月 17日

取引の態様	売買・代理・仲介(媒介)	説明をする宅地	氏 名	川 上 三 郎 (印)
	買取・交換・賃借	建物取引主任者	登録番号	東京都 第 7747

物件の表示

土	所在地	千葉市椿森二丁目537番9			
地	地 (登記簿)	宅 地	面 (登記簿)	99.80 ㎡ (坪)	
	目 (現況)	宅 地	積 (実測)	㎡ (坪)	
都市、組合、改良土地、区画整理による換地		工区	仮換地	㎡ 坪	
建 物	所在地			家屋番号	
	種類及び構造	木造・木造モルタル鉄骨コンクリート	瓦・亜鉛メッキ鋼板	瓦 葺	
		住宅・店舗・店舗併用住宅・共同住宅			
	床面積	登記簿 1 階 ㎡	2 階 ㎡	計 ㎡	
	実測 1 階 ㎡	2 階 ㎡	計 ㎡		

売 主	住所、氏名
-----	-------

1. 登記簿に記載された事項

	所 有 権 に 関 す る 事 項		所有権以外の権利に関する事項 (乙区)
	(甲区)	所有権にかかる権利に関する事項	
土地	(名義人) 氏名 (株) トーヨー	ナシ	ナシ
	住所 新市川町八幡2-8-5		
建物	(名義人) 氏名		
	住所		

日本橋建設株式会社
 11-2-10-01

返し手
)より
 引に対し
 返し買
 がある延
 滞する
 及び金融
 する地
 なる。こ
 1等の換
 はその
)を解除
 ない。
 たる相
 ければ
 ない
 能の場
 嗣後、
 がある。
 のうえ